

§ 1. Zasady Ogólne wynajmu jachtów

1. Regulamin określa warunki wynajmu jachtów organizowanego przez Ekoprem Sp. z o.o. z siedzibą: ul. Mariana Słoneckiego 6/100, 31-417 Kraków.
2. Wynajmujący zobowiązuje się wydać Najemcy Jacht w stanie przydatnym do umówionego użytku, w miejscu i w terminie określonym Umową Czarteru. Opis stanu Jachtu i jego wyposażenia znajduje się w Protokole Wydania i Zwrotu Jachtu, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do Umowy Czarteru. Protokół stanowi integralną częścią Umowy Czarteru.
3. Wydanie Jachtu następuje wyłącznie na rzecz Najemcy. Najemca przed przystąpieniem do wydania Jachtu zobowiązany jest okazać Wynajmującemu dowód tożsamości ze zdjęciem, okazanie dokumentów uprawniających do żeglarstwa oraz potwierdzenia uiszczenia należnych opłat.
4. Wydanie Jachtu może nastąpić na rzecz osoby pełnoletniej. W przypadku uzasadnionego podejrzenia, iż Najemca znajduje się w stanie po spożyciu alkoholu, pod wpływem działania środków odurzających lub innych podobnie działających środków Wynajmujący odmówi wydania Jachtu. W opisanych wyżej przypadkach Wynajmujący nie jest zobowiązany do zwrotu uiszczonych kwot na jego rzecz.
5. W przypadku zaistnienia sytuacji w której wydanie Jachtu w terminie określonym Umową Czarteru będzie niemożliwe lub opóźni się z przyczyn leżących po stronie Wynajmującego, z powodu siły wyższej, zdarzeń losowych lub też z przyczyn zawinionych przez osoby trzecie, Wynajmujący zwróci Najemcy część opłaty czarterowej obliczonej według proporcji, w jakiej pozostaje okres opóźnienia do terminu, na jaki została zawarta Umowa Czarteru. W przypadku, gdy przewidywany okres opóźnienia w wydaniu Jachtu przekraczać będzie 1/3 terminu, na jaki została zawarta Umowa Czarteru, Najemcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy Czarteru. W takim przypadku Wynajmujący zobowiązany jest do zwrotu wpłaconej opłaty czarterowej. Najemcy nie przysługują wobec Wynajmującego żadne inne roszczenia. Prawo odstąpienia od Umowy Czarteru oraz obowiązek zwrotu opłaty czarterowej nie ma zastosowania w przypadku, jeżeli Wynajmujący zaoferuje Najemcy skorzystanie z jachtu zastępczego, który pod względem dopuszczalnej liczby osób mogących korzystać z tej jednostki, będzie odpowiadał zarezerwowanemu Jachtowi z Mariny wynikającej z Umowy lub innej.
6. Wydanie jachtu odbywa się w miejscu wskazanym w umowie w godzinach 15:00 – 18:00.
7. Zdanie jachtu następuje w dniu zakończenia umowy najmu w godzinach 8:00 – 10:00 w miejscu wskazanym w umowie najmu.
8. Najemca zwraca Wynajmującemu Jacht w terminie i miejscu określonym Umową Czarteru. W przypadku zwrotu Jachtu w miejscu innym niż określone Umową Czarteru,

- Najemca zapłaci zryczałtowaną opłatę przeprowadzenia Jachtu w wysokości 1500,00 zł. która zostanie potrącona z kaucji gwarancyjnej, na co Najemca wyraża zgodę.
9. Godzina zakończenia czarteru wskazana w Umowie Czarteru stanowi godzinę, w której Jacht ma być przedstawiony w gotowości do zwrotu (m.in. uprzątnięty i sklarowany). W przypadku przedstawienia do zwrotu Jachtu nieuprzątniętego i niesklarowanego, Najemca zostanie obciążony zryczałtowaną opłatą z tytułu uprzątnięcia i sklarowania Jachtu w wysokości 300,00 zł., która zostanie potrącona z kaucji gwarancyjnej, na co Najemca wyraża zgodę. W przypadku zapchania toalet, Najemca zostanie obciążony zryczałtowaną opłatą z tytułu oczyszczenia/udrażniania toalety w wysokości 800,00 zł., która zostanie potrącona z kaucji gwarancyjnej, na co Najemca wyraża zgodę. W przypadku zabrudzeń burt z gumy (od opon) Najemca zostanie obciążony zryczałtowaną opłatą z tytułu usuwania/czyszczenia burt w wysokości 400,00 zł. W przypadku smażenia ryb, Najemca zostanie obciążony zryczałtowaną opłatą z tytułu usuwania zapachu w kwocie 500,00 zł. W przypadku opóźnienia w zwrocie Jachtu Klient zapłaci Właścicielowi karę umowną w wysokości 55,00 zł. za każdą godzinę opóźnienia, która zostanie potrącona z kaucji gwarancyjnej, na co Najemca wyraża zgodę. Stan Jachtu i jego wyposażenia z chwili zwrotu określa Protokół Wydania i Zwrotu Jachtu. Uszkodzenia i braki w nim stwierdzone stanowią podstawę do potrącenia kaucji gwarancyjnej.
 10. Wynajmujący opłaca postój jednostki w Marinie Macierzystej pierwsza i ostatnia noc. Najemca jest zobowiązany do zapłaty kolejnych w przypadku stacjonowania w Marinie wskazanej w Umowie Najmu lub innej bezpośrednio w bosmanacie Mariny.
 11. Zdając jacht Najemca zobowiązany jest do przekazania go wraz z pełnym zbiornikiem paliwa oraz pustym zbiornikiem na nieczystości.
 12. Wszelkie ustalenia zniżkowe zatwierdzone przed podpisaniem Umowy Najmu przez Najemcę nie podlegają negocjacji.
 13. Wszelkie rekompensaty w pierwszej kolejności będą rozważane jako „bon zniżkowy” na przyszły Najem jachtu na wodach Bałtyku.

§ 2. Prawa i Obowiązki Najemcy i Użytkowników:

1. Najemca zobowiązuje się poinformować Użytkowników jachtu o treści niniejszego Regulaminu, oraz ponosi całkowitą odpowiedzialność za ich zachowanie sprzeczne z Regulaminem oraz za ich bezpieczeństwo.
2. Najemca zobowiązuje się przez czas trwania umowy do użytkowania jachtu zgodnie z przeznaczeniem, obowiązującym prawem, niniejszym Regulaminem, oraz tzw. „dobra praktyka morska”.
3. Najemca oraz Użytkownik mają obowiązek stosować się do poleceń Wynajmującego, mających na względzie właściwą realizację umowy najmu.
4. Po zamustrowaniu na jachcie Najemca oraz Użytkownicy stają się członkami załogi jachtu, zwanymi dalej „Załogantami”.
5. Na czele Załogantów stoi Kapitan jachtu wskazany przez Najemcę. W czasie rejsu pozostali Załoganci są zobowiązani stosować się do poleceń Kapitana jachtu.

6. Wszelkie decyzje na jachcie, po uprzednim ustaleniu warunków pogodowych, umiejętności i sprawności Załogantów, podejmuje Kapitan jachtu.
7. Najemca lub inny Załogant przez niego wskazany jest zobowiązany do prowadzenia dziennika jachtowego.
8. Najemca oświadcza, iż „Załoganci” posiadają wszelkie niezbędne dla żeglugi jachtem umiejętności nawigacyjne oraz uprawnienia niezbędne do żeglugi na morzu oraz jeżeli zamierzają korzystać z radia VHF na jachcie posiadają świadectwo radiooperatora.
9. Najemca zobowiązany jest do codziennego zapoznawania się z prognozą pogody (między innymi u bosmana portu, drogą radiową, telefoniczną, elektroniczną etc.) oraz o obowiązku natychmiastowego zmniejszenia standardowej powierzchni żagli w sytuacji, gdy siła wiatru przekroczy 5 (pięć) w skali Beauforta.
10. Najemca ma zakaz wychodzenia z portu gdy warunki pogodowe mogą stanowić zagrożenie dla członków załogi oraz jednostki.
11. Każdy Załogant zobowiązany jest do przestrzegania zasad przebywania na jachcie, korzystania z instalacji i urządzeń na jachcie w sposób prawidłowy i bezpieczny oraz przestrzegania innych zasad przedstawionych podczas szkolenia przeprowadzonego przez Kapitana jachtu, zaraz po zamustrowaniu.
12. Wynajmujący zastrzega sobie prawo kontroli stanu technicznego i bezpieczeństwa jachtu w czasie trwania umowy najmu.
13. W razie uszkodzenia jachtu lub wyposażenia jak również powstania okoliczności mogących skutkować naruszeniem warunków umowy najmu Najemca niezwłocznie powiadomi Wynajmującego za pośrednictwem środków komunikacji (telefon, mail, sms).
14. W razie wypadku jachtu w tym także wypadku z udziałem innych jednostek pływających Najemca zobowiązany jest do postępowania zgodnie z wymogami towarzystwa ubezpieczeniowego wskazanych w OWU umowy ubezpieczenia w tym w szczególności do zawiadomienia odpowiednich służb, sporządzenia protokołu ze zdarzenia z opisem zdarzenia i powstałych uszkodzeń oraz podjęcia wszelkich możliwych działań zmierzających do zminimalizowania powstałych szkód. W przypadku awarii lub uszkodzenia Jachtu z przyczyn niezawinionych przez Najemcę lub członków Załogi, a uniemożliwiających dalsze korzystanie z Jachtu, Najemcy przysługuje wyłącznie zwrot części opłaty czarterowej za okres niemożności użytkowania Jachtu. W przypadku jeżeli do awarii lub uszkodzenia Jachtu uniemożliwiającego dalsze korzystanie z Jachtu doszło z przyczyn zawinionych przez Najemcę lub członków Załogi, Najemcy ani członkom Załogi nie przysługuje żadne roszczenie wobec Wynajmującego.
15. W kabinie jachtu bezwzględnie zabronione jest palenie wyrobów tytoniowych.
16. Osoby nieumiejące pływać zobowiązane są do używania osobistych środków ratunkowych.
17. Wprowadzanie na jacht zwierząt wymaga uprzedniego poinformowania Wynajmującego. Zabranie zwierząt domowych na pokład Jachtu wymaga uiszczenia opłaty dodatkowej zgodnie z Umową Czarteru, przy czym wniesienie tej opłaty nie zwalania z obowiązku naprawienia ewentualnych szkód wyrządzonych przez te zwierzęta.
18. Każdy Załogant zobowiązany jest stosować się do przepisów prawa morskiego, przepisów, nakazów i zakazów portów postojowych, zasad nawigacyjnych i innych reguł obowiązujących przy żeglowaniu na morzu.
19. Każdy Załogant zobowiązany jest do przestrzegania przepisów celno – dewizowych i porządkowych, przepisów portowych, norm regulujących przekraczanie granic państwowych i innych obowiązujących w miejscu pobytu. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za

konsekwencje obciążające Załoganta z tytułu niezastosowania się do tych przepisów, co może doprowadzić do niezamierzonego postoju jachtu i opóźnienia w zdaniu jachtu.

20. Najemca będzie żeglował wyłącznie po wodach Morza Bałtyckiego i Cieśnin Duńskich. Zwiększenie rejonu żeglugi możliwe jest wyłącznie za uprzednią zgodą Wynajmującego.
21. Najemca odpowiada za codzienne kontrole stanu oleju w silniku oraz dokonywanie wszelkich innych wymaganych dla prawidłowego funkcjonowania jachtu zabiegów konserwacyjnych.
22. Jacht w okresie trwania umowy najmu może brać udział w regatach lub może być użytkowany przez Najemcę i pozostałych Użytkowników zarobkowo jedynie po uprzedniej zgodzie Wynajmującego wyrażonej /pod rygorem nieważności/ na piśmie.

§ 3. Prawa i Obowiązki Wynajmującego:

1. Wynajmujący zobowiązany jest do przekazania Najemcy jachtu w stanie technicznym umożliwiającym realizację umowy najmu, czystego, zatankowanego paliwem, z kompletnym wyposażeniem żeglugowym, nawigacyjnym.
2. Wynajmujący zobowiązany jest do przekazania Najemcy wszystkich niezbędnych dokumentów, atestów, certyfikatów ważnych w danym roku kalendarzowym.
3. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za brak realizacji części lub całości umowy najmu z uwagi na przyczyny leżące po stronie Najemcy w szczególności takie jak:
 - a. zatrzymanie Najemcy, załogi, jachtu przez organy ścigania,
 - b. niewydanie przez władze graniczne odwiedzanych krajów zezwolenia na wjazd Załogantów lub jachtu na teren danego państwa,
 - c. nagłe zachorowanie Załogantów nie pozwalające na realizację rejsu i w konsekwencji brak zdania jachtu w czasie określonym w umowie.
4. W przypadku wystąpienia niezależnych od stron sytuacji losowych uniemożliwiających realizację umowy najmu Strony dopuszczają możliwość świadczenia zastępczego polegającego na udostępnieniu Najemcy innego niż opisany w umowie jachtu o porównywalnych lub wyższych parametrach.
5. W przypadku wystąpienia niezależnych od stron sytuacji losowych uniemożliwiających realizację umowy najmu Strony dopuszczają możliwość świadczenia zastępczego polegającego na udostępnieniu Najemcy innego niż opisany w umowie jachtu o porównywalnych lub wyższych parametrach.
6. Najemca może odmówić wykonania zastępczego umowy najmu jedynie w sytuacji, gdy udostępniony przez Wynajmującego jacht zastępczy znacząco odbiega standardem od przedmiotu umowy.
7. Wynajmujący ma obowiązek rozpatrzenia reklamacji wniesionej przez Najemcę w terminie 30 dni od daty jej otrzymania. Termin składania reklamacji wraz z udokumentowaniem ewentualnych wydatków stosownymi rachunkami, upływa po 14 dniach kalendarzowych od zakończenia umowy najmu.
8. W przypadku uznania zasadności reklamacji Wynajmujący dokona zwrotu uznanych za zasadne świadczeń pieniężnych w terminie 14 dni od daty uznania reklamacji, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Najemcę.
9. W przypadku drobnych awarii technicznej Wynajmujący zobowiązuje się do jej naprawy w ciągu następujących 4 godzin od zgłoszenia w Marinie w godzinach pracy (od 8:00 do 17:00). W przypadku napraw wymagających dłuższego czasu Wynajmujący zastrzega sobie czas na naprawy 48h.

§ 4. Odpowiedzialność Stron umowy

1. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za bagaż lub rzeczy osobiste Załogantów zniszczone lub w jakikolwiek sposób utracone podczas trwania umowy najmu.
2. W celu zabezpieczenia prawidłowego wykonania umowy najmu Najemca wnosi na rzecz Wynajmującego kaucję.
3. Kaucja może być wniesiona w następujące sposoby:
 - a. wpłatę w ustalonej wysokości na rachunek bankowy Wynajmującego,
 - b. wykupienie ubezpieczenia i dodatkową wpłatę w ustalonej wysokości na rachunek bankowy Wynajmującego.
4. W przypadku naruszenia warunków umowy przez Najemcę skutkujących powstaniem szkody po stronie Wynajmującego lub naliczeniem dodatkowych opłat z tytułu kar umownych Wynajmującemu przysługuje prawo zaspokojenia powstałych roszczeń w pierwszej kolejności z kaucji.
5. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - a. z tytułu naruszenia terminu zdania jachtu 150% stawki dobowej z tytułu najmu zgodnie z Cennikiem Wynajmującego za każdy dzień opóźnienia powiększoną o kwotę stanowiącą równowartość kaucji,
 - b. z tytułu udziału w regatach, zarobkowego korzystania z jachtu lub nieuprawnionego oddania do używania osobom trzecim bez zgody Wynajmującego 100% stawki dobowej z tytułu najmu zgodnie z Cennikiem za każdy dzień naruszenia,
 - c. z tytułu zdania jachtu bez pełnego zbiornika paliwa lub bez opróżnionego zbiornika na nieczystości 200 zł powiększoną o poniesiony przez Wynajmującego koszt zatankowania i opróżnienia zbiornika na nieczystości.
 - d. z tytułu pływania poza ustalonym akwenem w wysokości 50% stawki dobowej z tytułu najmu zgodnie z Cennikiem Wynajmującego za każdy dzień spędzony poza akwenem.
6. Jeżeli wysokość należnych kar umownych przekroczy wartość wniesionej kaucji, Wynajmującemu przysługuje roszczenie o odszkodowanie w pełnej wysokości.

§ 5. Rezygnacja z najmu, rozliczenie kaucji gwarancyjnej

1. W przypadku rezygnacji przez Najemcę z czarteru, Wynajmujący jest uprawniony do zatrzymania:
 - a. 50% w przypadku zaliczki - jeżeli oświadczenie o rezygnacji z czarteru dotrze do Wynajmującego co najmniej na 30 dni przed terminem rozpoczęcia czarteru określonym w Umowie Najmu,
 - b. 100% wpłaconej zaliczki - jeżeli oświadczenie o rezygnacji z czarteru dotrze do Wynajmującego pomiędzy 30 a 15 dniem przed terminem rozpoczęcia czarteru określonym w Umowie,
 - c. 100% wpłaconej opłaty czarteru - wpłaconej opłaty czarterowej – jeżeli oświadczenie o rezygnacji z czarteru dotrze do Wynajmującego później niż na 7 dni przed terminem rozpoczęcia czarteru określonym w Umowie.
2. W przypadku rezygnacji z czarteru, kiedy nie nastąpiło wydanie jachtu zwracana jest cała kaucja gwarancyjna.
3. W przypadku rezygnacji przez Klienta z czarteru może on wskazać inną osobę, która wyczarteruje Jacht w terminie wynikającym z Umowy Czarteru. Wyczarterowanie Jachtu innej osobie wymaga zgody Właściciela, zawarcia odrębnej umowy czarteru z inną osobą oraz dokonania przez nią opłat przewidzianych w umowie.
4. W przypadku pokrycia naprawy z ubezpieczenia zatrzymana kaucja gwarancyjna podlega zwrotowi w części pozostałej po pokryciu wszelkich kosztów napraw i przystosowania jachtu do użytkowania w stanie jak przed naprawą.

Ekoprem Sp. z o.o.
ul. Mariana Słoneckiego 6/100
31- 417 Kraków
NIP:PL 9452175398

